

<

Altas  
de la  
Población

La Población", Dto. San Javier, Traslasierra, Córdoba.

MARMILLON-MARGARÍA  
3.500 M2

Viva la naturaleza  
con la **tranquilidad y seguridad**  
que su familia se merece...

 54 9 358 5481869

Altas  
de la  
Población

## OPORTUNIDAD TERRENO EN TRASLASIERRA

<b>NOMBRE:</b>	TERRENO MARMILLON-MARGARIA de 3.500 M2
<b>UBICACIÓN:</b>	EN TRASLASIERRA, LOCALIDAD DE LA POBLACIÓN, DTO. SAN JAVIER, CBA.
<b>PRECIO:</b>	U\$S 24.500 DÓLARES MENOS EL <b>24 % DE DESCUENTO</b> <b>QUEDA EN U\$S 19.000</b>
<b>MENSURA:</b>	Croquis de mensura.
<b>ESCRITURA:</b>	Se transfiere posesión veinteñal por boleto ante escribano. Se vende ya alambrado y cerrado.
<b>FACILIDADES:</b>	Escuchamos oferta razonable de contado efectivo
<b>MICROCLIMA:</b>	En el lugar geográfico del tercer microclima del mundo y sobre el corredor turístico del valle de Traslasierra, a 1000 metros sobre el nivel del mar destacándose por su imponente vegetación se encuentra un antiguo poblado serrano: LA POBLACIÓN, en traslasierra, Córdoba, departamento San Javier, a 25 Kilómetros de villa dolores, y 38 Kilómetros de Merlo San Luis.... y a 900 km. De Capital federal.
<b>DESTINO:</b>	Viviendas permanentes, temporarias o complejos de cabañas.
<b>SERVICIOS:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Agua (Comuna de La Población)</li><li>- Luz y alumbrado público (Cooperativa CEMDO)</li><li>- Internet aéreo o Fibra Óptica (Cooperativa CEMDO)</li><li>- Gas envasado hasta su domicilio. (Cooperativa CEMDO)</li><li>- Nueva red de Gas Natural (Cooperativa CEMDO)</li><li>- Cobertura de telefonía celular y telefonía fija</li><li>- DirectTV</li><li>- Limpieza y recolección de residuos (Comuna de La Población)</li></ul>
<b>CONTACTO:</b>	MARCELO M. MARMILLON PROPIETARIO - 0358-155481869 LA POBLACIÓN, DTO. SAN JAVIER, CÓRDOBA

Escala 1:500



- 8 Poses litigadas (esquina)
- 13 1/2 Poses lit.
- ▼ 16 Poses 23E m. (Acidul)
- 2 cercos de alambrado (Acidul) x 50













